**СОВЕТ КУШМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЙБИЦКОГО**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**РЕШЕНИЕ**

 **О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

**№ 29 от 18 ноября 2014 года**

В связи с принятием Федерального закона от 04.11.2014 года №347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Совет Кушманского сельского поселения **РЕШИЛ:**

 внести изменение в решение «О земельном налоге» Совета Кушманского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан №19 от 12 октября 2014 года и изложить в следующей редакции:

**Статья 1. Общие положения**

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Кушманского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

**Статья 2. Налоговые ставки**

 Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям

сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 2) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

 3) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, ранее не являвшихся объектом налогообложения, которые с 1.01.2013 года подлежит обложению земельным налогом;

4) 0,12 % в отношении земельных участков, предоставленных для

личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

 5) 0,12% в отношении земельных участков, предоставленных для размещения административных и офисных зданий бюджетных учреждений, объектов образования, науке, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

6) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога**

 Налоговое уведомление о подлежащей уплате суммы налога вручается налогоплательщику в срок не позднее установленного ст.52 НК РФ.

 Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу. Налогоплательщиками, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января, являющегося налоговым периодом и уплачивают не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

 Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 4. Налоговые льготы**

Освободить от уплаты земельного налога организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями.

**Статья 5. Вступление в силу настоящего Решения**

 Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Кайбицкие зори».

Глава Кушманского сельского поселения

Кайбицкого муниципального района РТ: Л.Р.Сафина